

## Domaine les Tournesols

Marie et Serge Pasquer  
le Mondiol  
24220 Mouzens  
Tel:07.87.08.32.71/06.83.68.49.00  
E-mail:[lestournesols24@hotmail.fr](mailto:lestournesols24@hotmail.fr)

### Contrat de location

A.....  
Le.....

Je soussigné e .....

demeurant à.....

Tel:.....Tel portable:.....

E-mail:.....

Souhaite réserver .....chalet s pour la période du .....au.....  
pour ..... adulte(s) et ..... enfant(s) âgé(s) de  
.....ans

Veuillez trouver ci-joint, le règlement de l'acompte\* représentant 25% du montant total de la location qui s'élève à .....€,soit .....€ un e-mail de confirmation me sera adressé en retour .

**Je souhaite réserver le matériel suivant pour le bébé sous réserve de disponibilité :**

Chaise haute	Lit bébé	Baignoire
Personne s à mobilité réduite	oui	non
Animaux*:	oui non	type:.....

**Réservation pour le repas du Lundi soir ( uniquement Juillet et Août ) 13€ pour les adultes à partir de 12 ans et 7€ pour les enfants:**

Entrée/plat/dessert  $\frac{1}{4}$  de vin par personne, une boisson pour les enfants

oui non adulte s :.....enfant s :.....

**Juste après l'apéritif de bienvenue offert par Marie et Serge avec tatouage paillette\* fait par Marie et petit concours de pétanque organisé par Serge.**

\*le remboursement de l'acompte concernant la location décrite ci-dessus, ne sera envisagée qu'en cas de résiliation du présent contrat pour cause majeure et un mois plein avant le début de la location.

\*Tatoués vaccinés et carnet de santé obligatoire, les animaux de 1ère et 2ième catégorie sont interdits.

\*prestation payante de 5 à 10€ pour petits et grands filles et garçons

**Fait en 2 exemplaires 1 gardé par le locataire et le 2ième envoyé au propriétaire.**

**Signature du locataire avec la mention lu et approuvé**

## Descriptif de la location

**Chalet pouvant loger jusqu'à 6 personnes, avec jardin individuel privatif sans vis à vis.**

- coin cuisine: salle d'eau avec lavabo, douche et WC
- chambre des parents:1 lit 140x190
- chambre enfants lits encastrés:1 de 120x190 et 2 superposés de 80x190
- terrasse couverte

### **Mobilier et équipements électroménager**

table+ 4 tabourets et 1 banquette coffre 2 pl, 1 chauffe-eau électrique, 1 réfrigérateur top,1 four micro-ondes, 1 réchaud à 2 plaques avec sa bouteille de gaz, 1 table de jardin+ 5 chaises, 2 transats, 1 barbecue.1 télévision, 1 décodeur TNT,1 lampe de chevet,1 nappe en plastique,6 oreillers, 4 couvertures, 4 alèses.

### **Batterie de cuisine complète et vaisselle:**

2 faitouts, 2 poêles, 2 casseroles, 1 essoreuse à salade, 1 passoire, 2 saladiers, 1 cafetière électrique, 1 radiateur électrique.

Cloche pour le micro-onde, 1 petit plat ovale inox, 1 panier à pain, 6 assiettes plates, 6 assiettes creuses, 6 assiettes à dessert 6 bols, 6 petites cuillères, 6 couteaux, 6 fourchettes, 6 cuillères, 6 grands verres, 6 petits verres, 3 verres à vin, 6 mazagrans, 1 pichet, 1 bouteille couleur, 1 ouvre boîte, 1 presse agrume, 1 tire bouchon, 1 économe, 1 gd cuillère, 1 cuillère en bois, couverts à salade, 1 planche à découper, 1 gd couteau, 1 dessous de plat, salière et poivrière, 1 égouttoir à vaisselle, 1 cendrier, 1 louche en plastique, 1 paire de ciseaux.

Linge de lit non fourni.

Électricité, eau chaude et gaz: compris dans le prix de la location en Juillet-Août.

Chauffage en supplément de Septembre à Juin .

Machine à laver standard à disposition des locataires dans le local WC laverie près de la piscine.

Matériel bébé: lit, chaise haute, baignoire, gratuitement sur simple demande en fonction du stock disponible .

Entrée en jouissance des lieux, le samedi à partir de 16H et les départs le samedi entre 8 et 10H .

Les propriétaires se trouvent engagés vis à vis du locataire que lorsqu'ils ont reçu le présent contrat lu, approuvé et signé, accompagné du versement de l'acompte.

Le locataire s'engage formellement à verser directement entre les mains des propriétaires, le solde de la location convenue et restant du, dès l'entrée en jouissance des lieux loués .

Un chèque de caution de 400€ est également demandé par location, le jour de l'arrivée et remis au locataire après l'état des lieux loués, le jour de son départ si l'état des lieux peut avoir lieu, sinon il lui sera renvoyé dans un délais d'un mois..

Il est convenu qu'un inventaire des lieux loués, mobilier, matériel et ustensiles de cuisine aura lieu lors du départ du locataire: toute perte ou dégât donnera lieu à une indemnisation. Le locataire devra régler toute consommation restant due sur le parc, avant son départ des lieux loués.

Il est formellement reconnu par le preneur que cette location est acceptée et conclue pour une occupation des lieux par les personnes décrites dans le bon de réservation. La salle de jeux , la pergola, l'aire de jeux , terrain de pétanque, sont des lieux communs propre et en état, WC piscine, piscine et transats, veuillez en prendre soin et laisser ces endroits rangés et propre.

Toute dégradation dans les lieux communs sera imputés du chèque de caution de chacun des locataires.

### **Piscine:**

**N.B: la piscine est sécurisée par deux alarmes immergées, conforme à la législation, .**

### **Baignade non surveillée**

Les propriétaires signalent également que l'entrée de la piscine 10h-21h, n'est pas autorisée aux enfants de moins de 12 ans non accompagnés, c'est la nouvelle loi sur la réglementation des piscines, la baignade n'étant pas surveillée.

En tout état de cause, les enfants y sont admis sous l'entière responsabilité des parents. Un règlement intérieur se trouve dans votre chalet, veuillez le respecter pour le confort de tous, ainsi que le mode d'emploi de l'alarme piscine, tous deux, affichés à l'entrée de la piscine.