

Domaine Les Tournesols

Serge et Marie Pasquer
Le Mondiol
24220 Mouzens
Tel:07.87.08.32.71/06.83.68.49.00
[E-mail:lestournesols24@hotmail.fr](mailto:lestournesols24@hotmail.fr)

Contrat de location pour le Gîte de groupe

A

Le

Je soussigné e

demeurant à

Tel: Tel portable:

E-mail:

Souhaite réserver l'ensemble du Domaine les Tournesols comprenant les Chalets et la salle polyvalente avec sa cuisine:

.....gestion libredemi pension.....pension complété

Pour la période du au

Pour adulte s etenfant s âgé s deans

Veillez trouver ci-joint, le règlement de l'acompte* représentant.....30.....% du montant total de la location qui

s'élève à €,soit€ un e-mail de confirmation me sera adressé en retour .

Forfait chauffage€ 10 € par jour et par chalet et 20 € par jour pour la salle

Forfait ménage€

Forfait draps.....€ Nbres de chalets:.....chalets 20€ par chalet pour les 4 lits

Je souhaite réserver le matériel suivant pour le bébé sous réserve de disponibilité :

Chaise haute	Baignoire	Lit bébé
--------------	-----------	----------

Personne à mobilité réduite	oui	non
-----------------------------	-----	-----

Animaux*	oui	non	Type.....
----------	-----	-----	-----------

Camping s car s :..... Tente s :.....

Pour le terrain de pétanque amener vos boules et pour la table de ping-pong amener vos raquettes et vos balles. Nous ne les fournissons plus, pour cause de détérioration récurrente par certains locataires.

*le remboursement de l'acompte concernant la location décrite ci-dessus ne sera envisagée qu'en cas de résiliation du présent contrat pour cause majeure et un mois plein avant le début de la location.

*Tatoués vaccinés et carnet de santé obligatoire, les animaux de 1 ère et 2 ième catégorie sont interdits.

Fait en 2 exemplaires : 1 gardé par le locataire et le 2 ième envoyé au propriétaire .

Signature du locataire avec la mention lu et approuvé

Descriptif de la location gîte de groupe

1 salle polyvalente de 80M2 avec cuisine, 1 piano de cuisine avec four, 1 grand frigo vitrine, 1 petit frigo top, 1 table inox, grosses gamelles, évier, WC, douche.

50 chaises, 3 gd tables en bois et fer, 6 tables en plastiques, 2 radiateurs, couverts, 4 gd bancs.

7 Chalets pouvant loger jusqu'à 6 personnes chacun, avec jardin individuel privatif sans vis à vis.

Pour chaque chalet:

-coin cuisine, salle d'eau avec lavabo, douche et WC

-chambre des parents: 1 lit 140x190

-chambre enfants lits encastrés: 1 de 120x190 et 2 superposés de 80x190

-terrasse couverte

Mobilier et équipements électroménager par chalet:

table+ 4 tabourets et 1 banquette coffre 2 pl, 1 chauffe-eau électrique, 1 réfrigérateur top, 1 four micro-ondes, 1 réchaud à 2 plaques avec sa bouteille de gaz, 1 table de jardin+ 5 chaises, 2 transats, 1 barbecue. 1 télévision, 1 décodeur TNT, 1 lampe de chevet, 1 nappe en toile cirée, 6 oreillers, 4 couvertures, 4 alèses.

Batterie de cuisine complète et vaisselle par chalet:

2 faitouts, 2 poêles, 2 casseroles, 1 essoreuse à salade, 1 passoire, 2 saladiers, 1 cafetière électrique, 1 radiateur électrique.

Cloche pour le micro-onde, 1 petit plat ovale inox, 1 panier à pain, 6 assiettes plates, 6 assiettes creuses, 6 assiettes à dessert 6 bols, 6 petites cuillères, 6 couteaux, 6 fourchettes, 6 cuillères, 6 grands verres, 6 petits verres, 3 verres à vin, 6 mazagrans, 1 pichet, 1 bouteille couleur, 1 ouvre-boîte, 1 presse agrume, 1 tire-bouchon, 1 économiseur, 1 gd cuillère, 1 cuillère en bois, couverts à salade, 1 planche à découper, 1 gd couteau, 1 dessous de plat, salière et poivrière, 1 égouttoir à vaisselle, 1 cendrier, 1 louche en plastique, 1 paire de ciseaux.

Linge de lit non fourni.

Electricité, eau chaude et gaz: compris dans le prix de la location en Juillet-Août.

Chauffage en supplément de Septembre à Juin.

Machine à laver standard à disposition des locataires dans le local WC laverie près de la piscine.

Matériel bébé: lit, chaise haute, baignoire, gratuitement sur simple demande en fonction du stock disponible.

Entrée en jouissance des lieux, le samedi à partir de 16H et les départs le samedi entre 8 et 10H.

Les propriétaires se trouvent engagés vis à vis du locataire que lorsqu'ils ont reçu le présent contrat lu, approuvé et signé, accompagné du versement de l'acompte.

Le locataire s'engage formellement à verser directement entre les mains des propriétaires, le solde de la location convenue et restant dû, dès l'entrée en jouissance des lieux loués.

Un chèque de caution de 2000€ est également demandé par location, le jour de l'arrivée et remis au locataire après l'état des lieux loués, le jour de son départ si l'état des lieux peut avoir lieu, sinon il lui sera renvoyé dans un délai d'un mois...

Il est convenu qu'un inventaire des lieux loués, mobilier, matériel et ustensiles de cuisine aura lieu lors du départ du locataire: toute perte ou dégât donnera lieu à une indemnisation. Le locataire devra régler toute consommation restant due sur le parc, avant son départ des lieux loués.

Il est formellement reconnu par le preneur que cette location est acceptée et conclue pour une occupation des lieux par les personnes décrites dans le bon de réservation. La salle de jeux, la pergola, l'aire de jeux, terrain de pétanque, sont des lieux communs propres et en état, WC piscine, piscine et transats, veuillez en prendre soin et laisser ces endroits rangés et propres. Toute dégradation dans les lieux communs sera imputée au chèque de caution.

La musique doit être seulement dans la salle polyvalente et les portes fermées jusqu'à 1h du matin pour le respect des voisins et pour éviter la visite de la police.

Piscine:

N.B: la piscine est sécurisée par deux alarmes immergées, conforme à la législation,.

Baignade non surveillée

Les propriétaires signalent également que l'entrée de la piscine 10h-21h, n'est pas autorisée aux enfants de moins de 12 ans non accompagnés, c'est la nouvelle loi sur la réglementation des piscines, la baignade n'étant pas surveillée.

En tout état de cause, les enfants y sont admis sous l'entière responsabilité des parents.

Un règlement intérieur se trouve dans votre chalet, veuillez le respecter pour le confort de tous, ainsi que le mode d'emploi de l'alarme piscine, tous deux, affichés à l'entrée de la piscine.